



**TERMO DE CONVOCAÇÃO PARA ASSINATURA DE CONTRATO  
REF. INEXIGIBILIDADE Nº 007/2023 – PROCESSO Nº 106/2023**

**CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL ALMAS**, Estado do Tocantins, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas, sob o nº 33.266.321/0001-91, localizada na Rua Francisco Dias, esquina com Av. São Sebastião nº 46 – Centro – Almas-TO, neste ato representado pelo presidente da câmara municipal de Almas-TO, o Srº. **EURISMAR RODRIGUES NETO**, brasileiro, presidente da Câmara Municipal de Almas, inscrito sob CPF nº: 023.750.771-48, residente na cidade de Almas-TO, vem através deste termo **COMUNICAR QUE A PROPOSTA DA VOSSA FOI ACEITA PELA ADMINISTRAÇÃO**, e **“CONVOCA”**: A empresa **FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ Nº 26.633.453/0001-49, com sede na Praça da Bandeira nº 226, Cep 77.370-000 Setor Centro, Natividade-TO representado legalmente por **VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**, brasileiro, casado, portador do CPF Nº 855.633.231-53 e RG Nº 249.249 SSP-TO, residente e domiciliado Arso 14, Av. NS 09, Condomínio Alphaville 1, Rua 03, Quadra B 1, Lote 14, Plano Diretor Sul Cep 77.015-188, Palmas-TO, **para no prazo de até de 02 (dois) dias úteis** a contar da data de recebimento deste termo, **PARA ASSINAR O CONTRATO** CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, COM DISPONIBILIDADE DE PROFISSIONAL COM FORMAÇÃO EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA, PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INTERESSE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO, conforme proposta de preços apresentada pela convocada.

Almas-TO. 11 de agosto de 2023.

\_\_\_\_\_  
CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO  
**EURISMAR RODRIGUES NETO**  
Presidente da Câmara Municipal  
CONTRATANTE

---

**PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DE TERMO DE CONVOCAÇÃO**

---

Recebi o presente Termo em \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023

\_\_\_\_\_  
FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA  
**VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**  
CONTRATADA



**CONTRATO Nº 020/2023.**  
**ORIGINADO DA LICITAÇÃO:**  
**DISPENSA Nº 007/2023.**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 106/2023**

**TERMO CONTRATUAL DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ASSESSORIA JURÍDICA, QUE ENTRE SI CELEBRAM A CÂMARA MUNICIPAL ALMAS –TO E A EMPRESA RIBEIRO & GONÇALVES ADVOGADOS E ASSOCIADOS.**

#### **PARTES CONTRATANTES:**

**CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL ALMAS**, Estado do Tocantins, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas, sob o nº 33.266.321/0001-91, localizada na Rua Francisco Dias, esquina com Av. São Sebastião nº 46 – Centro – Almas-TO, neste ato representado pelo presidente da câmara municipal de Almas-TO, o Srº. **EURISMAR RODRIGUES NETO**, brasileiro, presidente da Câmara Municipal de Almas, inscrito sob CPF nº: 023.750.771-48, residente na cidade de Almas-TO.

**CONTRATADA: FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ Nº 26.633.453/0001-49, com sede na Praça da Bandeira nº 226, Cep 77.370-000 Setor Centro, Natividade-TO representado legalmente por **VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**, brasileiro, casado, portador do CPF Nº 855.633.231-53 e RG Nº 249.249 SSP-TO, residente e domiciliado Arso 14, Av. NS 09, Condomínio Alphaville 1, Rua 03, Quadra B 1, Lote 14, Plano Diretor Sul Cep 77.015-188, Palmas-TO, que também subscreve, doravante denominada simplesmente de CONTRATADA, têm entre si justo e contratado o seguinte:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO, ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS E CONDIÇÕES DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS**

1.1. Consiste o objeto do presente contrato a **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, COM DISPONIBILIDADE DE PROFISSIONAL COM FORMAÇÃO EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA, PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INTERESSE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO**, conforme proposta de preços, parte integrante do presente contrato.

1.2 Os serviços objeto deste Termo de Referência deverão ser prestados dentro de elevados padrões de qualidade, com pessoal especializado, de acordo com as especificações e normas técnicas, boa prática do mercado e legislação vigente sobre segurança do trabalho a ser realizado;

1.3 A empresa deverá ter profissional para elaboração de projeto para Levantamento, Elaboração de Projeto, Planilha Orçamentaria, Complementares e Maquete Eletrônica da Reforma e Revitalização da fachada do Prédio da Câmara de Vereadores

1.4 A empresa deverá ter profissional para Serviços de Engenharia Civil e Arquitetura Levantamento, Elaboração de Projeto, Planilha Orçamentaria, Complementares e Maquete Eletrônica da Reforma e Revitalização da fachada do Prédio da Câmara de Vereadores de Almas – TO.

## **CLÁUSULA SEGUNDA: DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

2.1. O presente contrato está amparado legalmente no Art. 24 da Lei Federal nº 8.666/93, como também processo de dispensa de licitação nº 007/2023.

## **CLÁUSULA TERCEIRA: FORMA DE EXECUÇÃO E DESPESAS COM MANUTENÇÃO DOS SERVIÇOS**

3.1. A CONTRATANTE, se desejar manifestação escrita da CONTRATADA, formalizará, por forma, as consultas, especificando a matéria a ser examinada e os fatos relevantes que a cercam, adicionando, quando for o caso, documento de suporte.

3.2. A CONTRATADA poderá solicitar a complementação dos dados e informações que julgar necessários, como condição para o atendimento das consultas.

3.3. A CONTRATADA obriga-se a atender com eficiência e presteza as solicitações que lhe forem encaminhadas pela CONTRATANTE, nos prazos a que se propõe atender, previamente previstos.

3.4. A CONTRATANTE, ao solicitar a prestação do serviço, combinará com a CONTRATADA o prazo limite para o seu atendimento, em casos de extrema urgência.

3.5. As respostas às consultas formuladas sempre serão endereçadas ao Presidente da Câmara Municipal ou setor jurídico da CONTRATANTE, independentemente de quem, em seu nome, as tenha solicitado.

3.6. A CONTRATANTE disponibilizará a contratada, toda a legislação do Município, sempre que for solicitada

3.7. O objeto deste contrato será executado de forma contínua, nas condições estabelecidas no Termo de Referência do processo nº 106/2023.

3.8. As demais despesas com manutenção geral dos serviços será de inteira responsabilidade da CONTRATADA.

## **CLÁUSULA QUARTA: DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES, QUANTITATIVOS E FORMA DE PAGAMENTO**

4.1. O preço registrado, as especificações do objeto e as demais condições ofertadas na proposta, a CONTRATANTE pagará a CONTRATADA o valor global de **global de R\$ 4.485,00** (quatro mil, quatrocentos e oitenta e cinco reais), conforme abaixo:

ITEM	OBJETO	UND.	QUANT	VALOR R\$ TOTAL
01	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, COM DISPONIBILIDADE DE PROFISSIONAL COM FORMAÇÃO EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA, PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INTERESSE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO.	SV	1	4.485,00

## **CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**5.1** É responsabilidade de a contratada providenciar todos os recursos necessários ao perfeito cumprimento do objeto contratado, devendo estar incluídas no preço proposto todas as despesas como impostos, taxas, tarifas, encargos sociais e trabalhistas e demais despesas necessárias à perfeita entrega prestação dos serviços.

**5.2** O PRESTADOR para a execução do objeto estará obrigada satisfazer todos os requisitos, exigências e condições estabelecidas no Termo de Referência;

**5.3** Refazer, às suas expensas no todo o(s) serviços(s) em que se verificarem vícios ou incorreções, resultantes da prestação, no prazo de 03 (três) dias, contados da notificação que lhe for entregue oficialmente.

**5.4** Acatar a fiscalização do objeto contratado, realizada pelo Gestor do Contrato, que deverá ter suas solicitações atendidas imediatamente;

**5.5** Responsabilizar-se por quaisquer ônus decorrentes de omissões ou erros na prestação dos serviços.

## **CLÁUSULA SEXTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

---

**6.1** Proporcionar todas as condições para que a CONTRATADA possa desempenhar seus serviços de acordo com as determinações do Termo de Referência.

**6.2** Efetuar os pagamentos devidos nas condições estabelecidas;

**6.3** Proporcionar todas as facilidades visando à boa execução do objeto do contrato;

**6.4** Manter preposto, formalmente designado pela secretaria responsável, para fiscalizar o Contrato.

## **CLÁUSULA SÉTIMA: DA VIGÊNCIA DO CONTRATO**

---

**7.1.** O Contrato terá vigência até 31/12/2023, contados da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado nos termos do artigo 57, da Lei nº 8.666/93.

**Parágrafo Primeiro:** O prazo para assinatura do Contrato será de 02 (dois) dias, contados da convocação formal da adjudicatária;

**Parágrafo Segundo:** O Contrato deverá ser assinado pelo representante legal da adjudicatária, mediante apresentação do contrato social ou documento que comprove os poderes para tal investidura e cédula de identidade do representante, caso esses documentos não constem dos autos do processo licitatório, e uma vez atendidas as exigências do subitem anterior;

**Parágrafo Terceiro:** Constituem motivos para o cancelamento do Contrato as situações referidas nos artigos 77 e 78 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações.

## **CLÁUSULA OITAVA: DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO**

---

**8.1.** O pagamento será efetuado por execução mensal, e ocorrerá em até 30 (trinta) dias após a efetiva realização dos serviços e/ou entrega dos materiais, mediante apresentação da nota fiscal devidamente atestada pelo Serviço de Material e Patrimônio;

**Parágrafo Primeiro:** A Contratada deverá indicar no corpo da Nota Fiscal/fatura, descrição dos itens/ serviços entregues/ realizados, o número e nome do banco, agência e número da conta onde deverá ser feito o pagamento;

**Parágrafo Segundo:** Caso constatado alguma irregularidade nas notas fiscais/faturas, estas serão devolvidas, para as necessárias correções, com as informações que motivaram sua rejeição, sendo o pagamento realizado após a reapresentação das notas fiscais/faturas;

**Parágrafo Terceiro:** A Contratada deverá apresentar, a(s) nota(s) fiscal (is) /fatura(s), emitida(s) para fins de liquidação e pagamento, acompanhada(s) dos seguintes documentos:

- a) Certidão Negativa de Débitos – CND, referente às contribuições previdenciárias e às de terceiros;
- b) Certidões Negativas de Débitos junto às Fazendas Federal e Estadual, do domicílio sede da licitante vencedora;
- c). Certidões Negativas de Débito Trabalhista – TST;

## **CLÁUSULA NONA: DOS REAJUSTES DE PREÇOS**

---

**9.1.**A Contratada fica obrigada aceitar, nas mesmas condições contratuais os acréscimos ou supressões que se fizerem necessárias, conforme previsto no artigo 65, da Lei nº 8.666/93;

**Parágrafo Primeiro:** O valor que propôs o licitante vencedor será fixo e irrevogável, ressalvado o disposto na alínea 'd' do inciso II do artigo 65 da Lei nº. 8666/93;

**Parágrafo Segundo:** Os preços praticados manter-se-ão inalterados pelo período de vigência do presente Contrato, admitida a revisão no caso de desequilíbrio da equação econômico-financeira inicial deste instrumento a partir de determinação estatal, cabendo-lhe no máximo o repasse do percentual determinado;

**Parágrafo Terceiro:** Os reajustes permitidos pelo artigo 65, da Lei n. 8.666/93, serão concedidos após decorrido 06(seis) meses da vigência do contrato, por provocação do contratado, que deverá comprovar através de percentuais do INPC/FGV, o reajuste pleiteado, que passarão por análise contábil de servidores designados pela Câmara Municipal de Almas DO TOCANTINS;

## **CLÁUSULA DÉCIMA: DA RESCISÃO CONTRATUAL.**

---

**10.1.** O presente instrumento poderá ser rescindido de pleno direito, nas seguintes situações:

- a) Quando o contratado não cumprir as obrigações constantes do Edital de Licitação e neste Contrato;
- b) Quando o contratado der causa a rescisão administrativa, nas hipóteses previstas nos incisos de I a XII, XVII e XVIII do art. 78 da Lei 8.666/93;
- c) Em qualquer hipótese de inexecução total ou parcial deste Contrato;
- d) Os preços praticados se apresentarem superiores aos praticados no mercado;
- e) Por razões de interesse público, devidamente demonstradas e justificadas.

## **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA: DAS PENALIDADES**

---

**11.1.**A licitante vencedora que descumprir quaisquer das condições deste instrumento ficará sujeita às penalidades previstas nos art. 86 e 87 da Lei 8.666/93, quais sejam:

**I.** Por atraso injustificado no início da entrega dos materiais;

a) Atraso de até 10 (dez) dias, multa diária de 0,25% (vinte e cinco centésimos por cento), do valor adjudicado;

b) Atraso superior a 10(dez) dias, multa diária de 0,50%(cinquenta centésimos por cento), do valor adjudicado, sobre o total dos dias em atraso, sem prejuízo das demais cominações legais;

c) No caso de atraso no recolhimento da multa aplicada, incidirá nova multa sobre o valor devido, equivalente a 0,20%(vinte centésimos por cento) até 10(dez) dias de atraso e 0,40%(quarenta centésimos por cento) do valor adjudicado, acima desse prazo, calculado sobre o total dos dias em atraso.

**II.** Pela inexecução parcial ou total das condições estabelecidas neste instrumento, a CÂMARA poderá, garantida a prévia defesa, aplicar também, as seguintes sanções:

a) advertência,

**b)** suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de licitar e contratar com o Câmara Municipal de Almas do Tocantins, bem como o cancelamento de seu certificado de registro cadastral no cadastro de fornecedores do Município de ALMAS DO TOCANTINS;

**Parágrafo Primeiro:** As multas serão descontadas dos créditos da empresa detentora da ata ou cobradas administrativa ou judicialmente;

**Parágrafo Segundo:** As penalidades previstas neste item têm caráter de sanção administrativa, conseqüentemente, a sua aplicação não exime a empresa detentora da ata, da reparação das eventuais perdas e danos que seu ato venha acarretar a Câmara Municipal de Almas DO TOCANTINS;

**Parágrafo Terceiro:** As penalidades são independentes e a aplicação de uma não exclui a das demais, quando cabíveis;

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: DAS DOTAÇÕES ORÇAMENTÁRIAS**

**12.1.** As despesas oriundas da presente aquisição correrão por conta de recursos próprios específicos consignados no orçamento da Câmara Municipal de Almas nas dotações orçamentárias relacionadas abaixo:

<b>Funcional Programática</b>	<b>Elemento de Despesa</b>	<b>Fonte de Recursos</b>
1.1.1.31.1.2.003	339039	1.500

## **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA: DAS DISPOSIÇÕES FINAIS**

**13.1.** As partes ficam, ainda, adstritas às seguintes disposições:

**13.1.1.** Todas as alterações que se fizerem necessárias serão registradas por intermédio de lavratura de termo aditivo OU apostilamento ao presente contrato;

**13.1.2.** A CONTRATADA obriga-se a se manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação e a cumprir fielmente as cláusulas ora avençadas, bem como as normas previstas na Lei 8.666/93 e legislação complementar;

**13.1.3.** Vinculam-se a este contrato, para fins de análise técnica, jurídica e decisão superior o **Processo de Dispensa nº 007/2023** e a proposta da contratada;

**13.1.4.** É vedado caucionar ou utilizar o presente contrato para qualquer operação financeira, sem prévia e expressa autorização do EXECUTIVO.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA: DA PUBLICAÇÃO**

**15.1.** Para eficácia do presente instrumento, a CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS -TO providenciará a publicação do seu extrato no Diário Oficial ou placard de Avisos, conforme determinações da Lei.

## **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: DA FISCALIZAÇÃO E RESPONSABILIDADES**

**16.1.** Cabe à CONTRATANTE, a seu critério e através de funcionários do Órgão ou de pessoas previamente designadas, exercer ampla, irrestrita e permanente fiscalização de todas as fases de execução dos serviços contratados e do comportamento do pessoal da (o) CONTRATADA (A), sem prejuízo da obrigação desta de fiscalizar seus empregados, prepostos ou subordinados.

## **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: DO FORO**

**15.1.** As partes contratantes elegem o foro de ALMAS-TO, como competente para dirimir



quaisquer questões oriundas do presente instrumento, inclusive os casos omissos, que não puderem ser resolvidos pela via administrativa, renunciando a qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E por estarem de acordo, as partes firmam o presente contrato, em 03 (três) vias de igual teor e forma para um só efeito legal.

Almas-TO. 11/08/2023.

---

**CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO**  
**EURISMAR RODRIGUES NETO**  
Presidente da Câmara Municipal  
CONTRATANTE

---

**FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA**  
**VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**  
CONTRATADA



**ORDEM DE SERVIÇOS**  
**REF. DISPENSA Nº 007/2023 – PROCESSO Nº 106/2023**

**CONTRATANTE: CÂMARA MUNICIPAL ALMAS**, Estado do Tocantins, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas, sob o nº 33.266.321/0001-91, localizada na Rua Francisco Dias, esquina com Av. São Sebastião nº 46 – Centro – Almas-TO, neste ato representado pelo presidente da câmara municipal de Almas-TO, o Srº. **EURISMAR RODRIGUES NETO**, brasileiro, presidente da Câmara Municipal de Almas, inscrito sob CPF nº: 023.750.771-48, residente na cidade de Almas-TO.

**CONTRATADA: FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA**, CNPJ Nº 26.633.453/0001-49, com sede na Praça da Bandeira nº 226, Cep 77.370-000 Setor Centro, Natividade-TO representado legalmente por **VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**, brasileiro, casado, portador do CPF Nº 855.633.231-53 e RG Nº 249.249 SSP-TO, residente e domiciliado Arso 14, Av. NS 09, Condomínio Alphaville 1, Rua 03, Quadra B 1, Lote 14, Plano Diretor Sul Cep 77.015-188, Palmas-TO.

**OBJETO:** A Presente Ordem de Serviços tem por objeto **CONTRATAÇÃO DE EMPRESA, COM DISPONIBILIDADE DE PROFISSIONAL COM FORMAÇÃO EM ENGENHARIA E/OU ARQUITETURA, PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO DE INTERESSE DA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO.**

**CONTRATO Nº 020/2023 / LICITAÇÃO: DISPENSA Nº 007/2023 / PRAZO DE EXEUÇÃO DOS SERVIÇOS: ATÉ 31/12/2023**

**AUTORIZAÇÃO**

Eu **EURISMAR RODRIGUES NETO**, Presidente da Câmara Municipal de Almas-TO, AUTORIZO a Empresa acima identificada a iniciar os serviços, nos termos da Lei 8.666/93 e em conformidade com o contrato firmado entre as partes.

Almas-TO. 11/08/2023.

CÂMARA MUNICIPAL DE ALMAS-TO  
**EURISMAR RODRIGUES NETO**  
Presidente da Câmara Municipal  
CONTRATANTE

**PROTOCOLO DE RECEBIMENTO DA ORDEM DE SERVIÇOS**

Recebemos a Presente Ordem de Serviços, Em \_\_\_\_/\_\_\_\_/2023.

FMS ENGENHARIA ARQUITETURA E CONSULTORIA LTDA  
**VINICIUS LOPES MORENO DE QUINTANILHA SUARTE**  
CONTRATADA